

Le Conseil communautaire du Pays de Saint-Fulgent – Les Essarts se réunira le :

Jeudi 26 septembre 2023 18 h 45

Salle du conseil

Communauté de communes – 2 rue Jules Verne à Saint-Fulgent



Fait à Saint-Fulgent, le 22 septembre 2023

Le Président,
Jacky DALLEY

OBJET DE LA RÉUNION

Administration générale

Rapport n° 1 : Approbation du procès-verbal du Conseil communautaire du 6 juillet 2023

Développement économique

Rapport n° 2 : Cession d'une parcelle en Zone économique de l'Hermitage à Bazoges en Paillers

Aménagement

Rapport n° 3 : Renouvellement de la convention pour la mise en place d'un Observatoire de l'Habitat

Rapport n° 4 : Modification n°2 du Plan Local d'Urbanisme intercommunal – Habitat – Absence de réalisation d'une évaluation environnementale

Rapport n° 5 : Retrait de la délégation du droit de préemption urbain sur un secteur d'intervention de l'EPF de Vendée – Commune de Chauché

Rapport n° 6 : Délégation partielle du droit de préemption urbain sur un secteur d'intervention de l'EPF de la Vendée – Commune de Chauché

Rapport n° 7 : Demande d'autorisation environnementale de la SAS BIOLOIE à Essarts en Bocage

Habitat

Rapport n° 8 : Attribution de primes « Rénovation des façades »

Rapport n° 9 : Attribution des primes « Rénover accessible »

Rapport n° 10 : Attribution des primes « Mise en conformité assainissement autonome »

Rapport n° 11 : Attribution des primes « Travaux d'économie d'énergie »

Rapport n° 12 : Attribution d'une prime « Construction neuve accessible »

Environnement

Rapport n° 13 : Acquisition de la parcelle YN2 au lieu-dit « La Croix du Chêne » pour la construction de la future déchèterie

Rapport n° 14 : Redevance incitative, grille tarifaire 2024

Rapport n° 15 : Attribution des aides à l'achat d'un vélo neuf ou d'occasion

Rapport n° 16 : Rapport 2022 sur le prix et la qualité du service public de prévention et de gestion des déchets

Assainissement

- Rapport n° 17 : Tarifs de la redevance assainissement collectif sur le territoire communautaire à compter du 1er janvier 2024
- Rapport n° 18 : Définition du zonage d'assainissement des eaux usées, arrêt des projets et lancement de l'enquête publique
- Rapport n° 19 : Acquisition d'une parcelle aux Brouzils pour la construction de la future station d'épuration
- Rapport n° 20 : Rapport 2022 sur le prix et la qualité du service public de prévention et de gestion du service assainissement collectif et non collectif (RPQS 2022)
- Rapport n° 21 : Avenant à la convention de groupement de commande pour les travaux de réhabilitation des réseaux d'eaux usées et d'eaux pluviales situés rue de l'Industrie sur la commune de Saint-Fulgent

Tourisme

- Rapport n° 22 : Réseau cyclable « Vendée Vélo »

Ressources Humaines

- Rapport n° 23 : Adoption du tableau des effectifs
- Rapport n° 24 : Gratification des stagiaires

Finances

- Rapport n° 25 : Budget principal – Demande de subvention
- Rapport n° 26 : Répartition entre les communes du Prélèvement du Fonds National de Péréquation des Ressources Intercommunales et Communales (FPIC) 2023
- Rapport n° 27 : Répartition entre les communes du reversement du Fonds Nationale de Péréquation des Ressources Intercommunales et Communales (FPIC) 2023
- Rapport n° 28 : Reversement du produit de la taxe d'aménagement à la Communauté de communes
- Rapport n° 29 : Instauration d'une Dotation de Solidarité Communautaire (DSC)
- Rapport n° 30 : Avance en compte courant d'associé pour la société « énergie en pays de Saint-Fulgent – Les Essarts »
- Rapport n° 31 : Vendée Habitat, garantie d'emprunt pour la construction de 11 logements, rue des 3 fontaines à Chauché
- Rapport n° 32 : Budget principal – Décisions modificatives

Administration générale

- Rapport n° 33 : Déclassement de la voie intercommunale de l'industrie à Saint-Fulgent
- Rapport n° 34 : Rapport d'activités 2022 de la Communauté de communes
- Rapport n° 35 : Désignation d'un référent déontologue élu
- Rapport n° 36 : Décisions du Président

Questions diverses