

**7 juillet 2022**

\*\*\*\*\*

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

L'an deux mille vingt-deux, le sept juillet, le Conseil communautaire de la Communauté de communes du Pays Saint-Fulgent – Les Essarts, dûment convoqué le 1<sup>er</sup> juillet 2022, s'est réuni en session ordinaire sous la présidence de Monsieur Jacky DALLEY, Président.

**Date d'affichage de la convocation** : 1<sup>er</sup> juillet 2022

**Présents** : **Bazoges-en-Pailers** : Jean-François YOU – **Les Brouzils** : Jacqueline BLAIN, Pascal CAILLE, Emilie DUPREY – **Chauché** : Myriam BARON, Alain BONNAUD, Christian MERLET – **Chavagnes-en-Pailers** : Xavier BILLAUD, Annie MICHAUD, Eric SALAÜN, Stéphanie VALIN – **La Copechagnière** : Annie NICOLLEAU – **Essarts en Bocage** : Fabienne BARBARIT, Nathalie BODET, Pierrette GILBERT, Nicolas PINEAU, Cathy PIVETEAU-CANLORBE, Freddy RIFFAUD – **La Merlatière** : Philippe BELY – **La Rabatelière** : Jérôme CARVALHO – **Saint-André-Goule-d'Oie** : Jacky DALLEY, Catherine SOULARD – **Saint-Fulgent** : Marylène DRAPEAU, Hugo FRANCOIS, Jean-Luc GAUTRON, Sophie MANDIN.

**Excusés** : **Essarts en Bocage** : Caroline BARRETEAU pouvoir à Fabienne BARBARIT, Emmanuel LOUINEAU, Jean-Pierre MALLARD pouvoir à Freddy RIFFAUD, Yannick MANDIN.

**Secrétaire de séance** : Marylène DRAPEAU

En exercice : 30

Présents : 26

Votants : 28

Quorum : 16

**N° 195-22 – Acquisition de l'ancien presbytère de Chauché**

Considérant que la communauté de communes a engagé la réhabilitation de l'ancien presbytère de Chauché en 4 logements sociaux et 2 ateliers pour l'association L'Outil en main.

Considérant que la Commune de Chauché s'est engagée à céder à titre gratuit le bâtiment constituant l'emprise du projet, afin d'assurer le financement de cette opération.

Considérant que le bâtiment correspond aux parcelles cadastrées AB 321p et 165p.

Vu l'avis des domaines en date du 28 octobre 2021, fixant la valeur du bâtiment anciennement à usage de presbytère à 89 000 € HT hors droits et la valeur du garage à 5 000 € hors droits.

**Après délibération, le Conseil communautaire, à l'unanimité, décide :**

- **d'acquérir à titre gratuit les parcelles AB 321p et 165p,**
- **d'autoriser Monsieur le Président à signer l'acte notarié chez Maître DENIS, notaire à Saint-Fulgent.**



Fait et délibéré les jour, mois et an que dessus.  
Pour extrait conforme, le 18 juillet 2022

Le Président,  
Jacky DALLEY

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Nantes - 6 allée de l'île Gloriette 44041 NANTES CEDEX - dans un délai de 2 mois à compter de la présente notification.

La juridiction administrative compétente peut également être saisie par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).